

**PLUI**

# **DU SECTEUR D'ILLFURTH**

**Compte – rendu de la soirée  
thématique « ZONES HUMIDES et  
TRAME VERTE ET BLEUE »  
du 26 novembre 2015**



## **PARTICIPANTS :**

- Emmanuelle Hans (Ecoscop)
- Sandrine MARBACH (Ecoscop)
- Charlotte SEIBERT (CCSI)
- Christiane SCHULTZ
- Dominique GIRARDELLO
- Marie-Thérèse BARTH
- Véronique GEHIN
- Bertrand IVAIN
- Christian SUTTER
- François GUTZWILLER

## **DEROULE :**

1. **Présentation en plénière par le BE Ecoscop** : définition, enjeux, cadre règlementaires sur les zones humides et la trame verte et bleue (présentation disponible sur intranet)
2. **Travail en atelier** : Echanges et discussions autour de cartographies thématiques et confrontation avec les zonages du PLUi

## **REMARQUES, COMPLEMENTS, PROPOSITIONS, POINTS DE VIGILANCE... SUR LES ZONES HUMIDES :**

- Il existe quelques manques sur la cartographie des zones humides, en particulier sur des zones ponctuelles. Il est rapporté la présence de zones humides complémentaires sur la commune de Froeningen, associées à une biodiversité intéressante, au nord-ouest du village (lieu-dit Langematten).
- Il n'existe pas de point d'enjeux majeur en matière de zones constructibles localisées en zones humides. L'essentiel des zones humides est en effet déjà intégré dans les périmètres règlementaires des PPRI.
- La question du maintien de zones constructibles en zones humides sur la commune de Heidwiller doit être discutée directement avec la commune, car il pourrait exister des solutions alternatives en matière d'urbanisme sur cette commune pour préserver les secteurs sensibles.

## **REMARQUES, COMPLEMENTS, PROPOSITIONS, POINTS DE VIGILANCE... SUR LA TRAME VERTE ET BLEUE :**

- La commune de Saint-Bernard souhaite restaurer une continuité écologique le long d'un chemin agricole au nord du ban communal, via la plantation de haies notamment. Le PLUi pourrait intégrer ce projet dans son zonage et règlement.
- Il serait nécessaire de compléter les réservoirs de biodiversité en y ajoutant les grands massifs boisés (Illfurth, Hochstatt, Heidwiller, Tagolsheim, ...) notamment.
- Il serait nécessaire de préciser le corridor sur la commune d'Illfurth, permettant de faire le lien entre la vallée de la Largue et le boisement d'Illfurth (corridor traversant le centre village) et voir comment il peut être traduit à l'échelle locale.
- Il y aurait possibilité de retravailler le corridor entre l'III et le boisement d'Illfurth à Walheim, en précisant le tracé du corridor à l'échelle locale. Il semble en effet plus pertinent de le faire suivre les coteaux boisés au sud de Luemschwiller.

**La question du projet de contournement routier sur plusieurs communes au Nord de la CCSI est posée, notamment au niveau de la prise en compte des problématiques zones humides et trame verte et bleue. Il est précisé que les BE prendront en compte ce projet dans le cadre du PLUi et que la CCSI prendra attache auprès du Conseil Départemental afin de disposer des derniers éléments de projet et d'études de ce contournement.**

**Il est également discuter du Gerplan et de son programme d'actions sur lequel le projet de PLUi pourrait s'appuyer. Les communes présentes s'entendent à dire que c'est une bonne manière d'intégrer une démarche déjà réalisée sur le territoire. Reste à en faire le bilan et à avoir une validation communautaire.**